



**PROVINCIA DI PADOVA**

Settore patrimonio - edilizia scolastica - gestione musei provinciali

**Alla Commissione di Gara**  
**Ufficio Gare e Contratti**  
**SEDE**

**Oggetto:** Gara europea a procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva – coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – Lavori di "Restauero dell'Ex Macello Jappelliano ora Istituto Selvatico di Padova (PD) – CIG 761969533B.

**Verifica di congruità dell'offerta ex art. 97 D. Lgs. 50/2016**

Esaminata la documentazione trasmessa dal costituendo R.T.P. formato da Studio Berlucci dell'ing. Nicola Berlucci (Capogruppo/Mandatario) e da

- AI Progetti Architettura Ingegneria s.c. - Mestre;
- Seingim Global Service srl -Ceggia e Padova;
- Arch. Stefano Sartori – Padova;
- Ing. Manuel Cattani;
- Arch. Carlotta Cocco,

pervenuta in data 28/04/2019, contenente le giustificazioni relative all'offerta presentata, lo scrivente valuta congrua la stessa ai fini dell'esecuzione del servizio in oggetto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**arch. Luca Volpato**  
**(FIRMATO DIGITALMENTE)**

Il Presidente, sulla base delle risultanze anzidette, propone l'aggiudicazione dell'appalto della progettazione di fattibilità tecnica ed economica – definitiva ed esecutiva – direttore operativo – misura – contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato *restauro dell'ex Macello Appelliano – ora Istituto Selvaticeo di Padova. CIG 761969533B*, a favore del costituendo R.T.P. tra:

STUDIO BERLUCCHI SRL (mandatario) – con sede in via Soncin Rotto, 4 – 25122 BRESCIA tel 030 291583 C.F. e P.IVA 01666820178 pec [studioberlucchisrl@legalmail.it](mailto:studioberlucchisrl@legalmail.it)

SEINGIM GLOBAL SERVICE SRL (mandante) – C.F. 08133300271

A.I. PROGETTI ARCHITETTURA E INGEGNERIA SC (mandante) – C.F. 03474500273

DOTT. ARCH. STEFANO SARTORI (mandante) – C.F. SRTSFNS7R20G224K

DOTT. ING. MANUEL CATTANI (mandante) – C.F. CTTMNL53L03452F

ARCH. CARLOTTA COCCO (mandante) – C.F. CCCCLT65P69L736D


che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con punti 86,30 su punti 100, a fronte di un ribasso del 50,00% sull'importo a base d'appalto.

Il Presidente dà atto che il concorrente ha dichiarato nell'offerta che non intende ricorrere al subappalto.

Alle ore 9:40 (nove e quaranta), il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara e chiude la seduta.

Tutto il materiale della gara viene rispedito in armadio chiuso a chiave.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente ..... ing. Francesco Valastro 

Commissario ..... arch. Edi Pezzetta 

Commissario ..... ing. Paolo Salvagnini 

Il Segretario verbalizzante ..... ing. Monica Zanon 



Provincia di Padova

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA**

Inerenti la gara europea a procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica – definitiva ed esecutiva – direttore operativo – misura – contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato restauro dell'ex Macello Jappelliano – ora Istituto Selvatico di Padova. CIG 761969533B.

**Seduta n. 13**

L'anno 2019 (duemiladiannove), il giorno 17 (diciassette) del mese di aprile, alle ore 9:30 (nove e trenta), presso l'ufficio gare e contratti della Provincia di Padova, sito all'8° piano della sede della Provincia di Padova in Piazza Bardella n. 2 – 35131 Padova, si riunisce al completo la Commissione di gara, nominata con determina dirigenziale in data 08.02.2019 n. 103 di reg. e così composta:

- **Presidente:** ing. Francesco Valastro  
titolare di P.O. Ufficio Edilizia Scolastica della Provincia di Padova
- **Commissario:** arch. Edi Pezzetta  
Funzionario Architetto Area III del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
- **Commissario:** ing. Paolo Salvagnini  
Capo Servizio Manutenzione Verde Pubblico del Settore LL.PP. del Comune di Padova

Il segretario verbalizzante è l'ing. Monica Zanon, dell'Ufficio Gare e Contratti della Provincia di Padova.

Si procede, in seduta pubblica, giusto avviso prot. 24842 del 11.04.2019 pubblicato sul sito della Provincia di Padova, alla ripresa delle operazioni di gara inerenti la procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica – definitiva ed esecutiva – direttore operativo – misura – contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato restauro dell'ex Macello Jappelliano – ora Istituto Selvatico di Padova. CIG 761969533B.

Il Presidente dà atto che sono presenti alla seduta l'arch. Stefano Sartori, in rappresentanza dell'R.T.P. STUDIO BERLUCCHI SRL (mandataria) munito di regolate delega, e il RUP arch. Luca Volpato.

Il Presidente, richiamati integralmente i verbali delle sedute pubbliche n. 11 e n. 12, prende atto che il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Luca Volpato, con nota prot. 23054 del 04.04.2019, che si allega al presente verbale di cui fa parte integrante e sostanziale, ha comunicato alla Commissione l'esito della verifica di congruità dell'offerta del concorrente n. 13 R.T.P. STUDIO BERLUCCHI SRL (mandataria), dichiarata anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.

La Commissione di Gara, viste le risultanze della suddetta relazione, prende atto che il RUP, esaminata la documentazione trasmessa dal costituendo R.T.P., ha valutato congrua l'offerta ai fini dell'esecuzione del servizio in oggetto.

Il Presidente di Gara dà quindi lettura della graduatoria della gara:

	<b>GRADUATORIA</b>	<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>
1	13 STUDIO BERLUCCHI SRL	86,30
2	6 ARCH. STEFANO GRIS	84,53
3	4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO	81,22
4	2 ATI PROEYCT SRL	59,70
5	11 DEBIASIPROGETTI SRL	55,86
6	8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN	45,91
7	9 INCIDE ENGINEERING SRL	43,43
8	10 R&S ENGINEERING SRL	41,97
9	14 ARCH. LUCA DOLMETTA	40,48
10	1 GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA	34,48
11	3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI	27,26